

**ΧΑΡΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ**



**ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ**  
**ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Μελετήτρια Δημοσίων Έργων.  
Αριθμ. Μητρώου ΓΕΜ 1706  
Τάξη πτυχίου Γ' στις κατηγορίες 1 και 2  
Έδρα: Πάτρα, Μαιζώνος 20-22 Τ.Κ. 262 23  
Ηλεκτρονική διεύθυνση:  
[chara.papadatou@gmail.com](mailto:chara.papadatou@gmail.com)  
Τηλ.: 6947 016202



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

<b>Καταγωγή</b>	Λευκάδα
<b>Έτος</b>	Ίωάννινα, 25 Δεκεμβρίου 1939
<b>Γεννήσεως</b>	
<b>Σπουδές</b>	Τεχνικό Πανεπιστήμιο <b>Karlsruhe</b> Γερμανίας, Σχολή <b>Αρχιτεκτόνων Μηχανικών</b>
<b>Επαγγελματική Δραστηριότητα</b>	Γραφείο μελετών από τό 1970. Τό 1979 μου χορηγήθηκε πτυχίο Β' Τάξεως μελετήτριας ΓΕΜ, με αριθμ. μητρώου 1706 στίς κατηγ. <b>1</b> και <b>6</b> . Τά αντικείμενα τών μελετών μου, ύπηρξαν γενικά κτιριολογικά θέματα, ιδίως δέ αντικείμενα <b>χωροταξίας, πολεοδομίας, αναπτυξιακών μελετών και μελετών διαχειρίσεως περιβάλλοντος</b> . Αλλαγή πτυχίου σέ Γ' Τάξη, στίς κατηγορίες <b>1</b> χωροταξία και <b>2</b> Πολεοδομία.
<b>Επιστημονική - Ερευνητική Δραστηριότητα</b>	<b>-Επεξεργασία</b> προτάσεως οργανωμένης Δομήσεως (στά πλαίσια τών μελετών ΕΠΑ), μέ βάση τό νομικό καθεστώς τών Κανονιστικών Όρων Δομήσεως. <b>-Ερευνητικό</b> πρόγραμμα (κατ' ανάθεσιν ΤΕΕ Τμήμα Δυτ. Ελλάδας), μέ θέματα: α) Απάλειψη Ελλειμμάτων στίς έντασσόμενες σέ σχέδιο περιοχές. β) Πρόταση σχεδιασμού παραλιακών οικισμών μέ σκοπό τήν οικολογική,ορφολογική και οικονομική προστασία τους. γ) Πρόταση χρήσεως πολεοδομικών μηχανισμών μέ σκοπό τήν αύξηση τήσοικονομικής έμβέλειας τών Ο.Τ.Α. μέσω συγκεκριμένης διαρθρώσεως του χώρου. <b>-Έρευνα</b> Πολεοδομικής και Χωροταξικής διαρθρώσεως τών πόλεων <b>της Αρχαίας Ελλάδας</b> , σέ σύγκριση μέ τίς πόλεις του σήμερα.
<b>Διδακτική Δραστηριότητα</b>	Γιά 4 χρόνια δίδαξα σέ Μέση Τεχνική Σχολή στήν Αθήνα Αρχιτεκτονικό και γραμμικό σχέδιο (1972-1976). <b>Δίδαξα</b> στό Έπιδοτούμενο Σεμινάριο από τήν ΕΟΚ μέ θέμα συντήρηση κτιρίων: Γενικά θεωρητικά θέματα. Σχέση κτιρίου μέ τό περιβάλλον. Ιστορικότητα τών μνημείων και διερεύνηση τών σημαντικών στοιχείων. Ιστορικά σύνολα. Ιστορικά Κέντρα και σχέση τους μέ τίς σημερινές πόλεις. Δυνατότητες διασώσεως μέσα από τήν αναστήλωση και τήν επανάχρηση. Συμβολή τής Νομοθεσίας μας στή διάσωσή τους, μέσω πολεοδομικών ρυθμίσεων (Πάτρα 1995). <b>Στό ΑΤΕΙ</b> Πατρών (Ανώτατο Τεχνολογικό Ίδρυμα), ακαδημαϊκό έτος 2002-2003, στήν Σχολή Αποκατάστασης και Συντήρησης Κτιρίων, τά μαθήματα:α) Ιστορία τής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και β) Ανάπλαση παραδοσιακών κέντρων (θεωρία συνόλων).
<b>Λοιπές Δραστηριότητες</b>	<b>Συνονίστρια</b> του Σεμιναρίου επαγγελματικής επιμόρφωσης Διπλωματούχων Μηχανικών, « Αστικός Σχεδιασμός». Πάτρα 1991. <b>Μέλος</b> του ΔΣ. του Φορέα «Πολιτιστικές Διαδρομές», πού δημιουργήθηκε από συνεργασία τής Διακιδείου Σχολής Λαού και τής Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας. 2004.

**Υπεύθυνη** Διεθνούς Αρχαιολογικού συνεδρίου προς τιμήν του W. Doerpfeld, σέ συνεργασία μέ τό Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Λευκαδίων, στά πλαίσια των Γιορτών Λόγου καί Τέχνης στην Λευκάδα, 6-11 Αύγουστου 2006.

**Υπεύθυνη** σεναρίου σε σειρά Ντοκυμαντέρ τής ΕΡΤ, τό 2007 μέ τίτλο **ΤΟΠΟΙ, ΠΟΛΕΙΣ, ΑΝΘΡΩΠΟΙ**, γιά τήν Αρχιτεκτονική καί τήν Πολεοδομία, σέ σκηνοθεσία του Δ. Παπαγιαννίδη.

**Συνυπεύθυνη** γιά τήν διοργάνωση του Διεθνούς Συνεδρίου από τήν Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας στα πλαίσια του προγράμματος HuReDePIS, Πάτρα 2007.

**Συνυπεύθυνη** σέ συνεργασία μέ το Πνευματικό Κέντρο του δήμου Λευκαδίων γιά τήν Διοργάνωση του Συνεδρίου μέ θέμα «Τά Μοναστήρια τής Λευκάδας», Λευκάδα 2007.

**Συνυπεύθυνη** σέ συνεργασία μέ το Πνευματικό Κέντρο του δήμου Λευκαδίων γιά τήν Διοργάνωση Διεθνούς Συνεδρίου μέ θέμα «ΝΗΡΙΚΟΣ, Ἡ μακροβιότερη πρωτεύουσα τής Λευκάδας», Λευκάδα 2010.

**Συνυπεύθυνη** στήν εκδήλωση του ΤΕΕ- Τμ. Δυτικής Ελλάδας μέ τίτλο: **Η Διαχρονία της Πόλεως των Πατρών** (29 Μαΐου- 4 Ιουνίου 2011).

**Γλώσσες:** Γερμανικά, Αγγλικά

#### Συνέδρια-Ημερίδες

- «**Πολεοδομικά - ανθρωπιστικά προβλήματα του τουρισμού**». Συνέδριο περί τουρισμού, Λευκάδα 1975.
- «**Διερεύνηση τής δομής καί μορφολογίας τής Χώρας (Λευκάδας), Ἐπιδράσεις από τήν Δύση**», Β' Συνέδριο Ἑπτανησιακού Πολιτισμοῦ (Λευκάδα, Σεπτέμβριος 1984).
- «**Η σχέση του αστικού χώρου καί τό φυσικό περιβάλλον**». Συνάντηση ΣΑΔΑΣ, Ζάκυνθος 1988.
- «**Πολεοδομικά μοντέλλα καί κοινωνικά συστήματα. Μιά διαχρονική ἐπισκόπηση**» καί «**Παρουσίαση - Ἀνάλυση μελετῶν ΕΠΑ Νομού Ἀχαΐας. Γ.Π.Σ. καί Π.Μ.Ε.Α**». Σεμινάριο γιά Αστικό Σχεδιασμό. Πάτρα 1991.
- «**ΕΠΑΕ ἤ ἡ ἀποτυχία τής σύγχρονης ἀρχιτεκτονικῆς**». Πάτρα 1992.
- «**Ἡ πόλις τῶν Πατρῶν κατά τήν ὕστερη Βυζαντινή περίοδο**», Ε' Συμπόσιο Ἱστορίας καί Τέχνης στην Μονεμβασιά (Ἰούλιος 1992).
- «**Πρωταρχικά πολεοδομικά σημεῖα ἀναφορᾶς τῶν Πατρῶν: Κύτταρα διαχρονικά τής ἐξελίξεώς της**». Διεθνῆς Συνάντηση: **Ἡ Πάτρα στόν 21ο αἰῶνα**. Ρίο, 1994.
- «**Πάτρα: Τό Πολεοδομικό Σχέδιο τής Πόλεως**» ΠΟΛΥΕΔΡΟ, Πάτρα 1994
- «**Μνημεῖα τής Λευκάδας**» Ἡμερίδα Συλλόγου Λευκαδίων Πατρῶν, Πάτρα 1995
- «**Ἡ διάσωση τής ἀρχαίας ἑλληνικῆς οἰκοδομικῆς παραδόσεως στην Λευκάδα**». ΣΤ' Διεθνές Πανιόνιο Συνέδριο, Ζάκυνθος 1997.
- «**Ἡ ναοδομία στην πόλη τής Λευκάδας καί ἡ ξυλογλυπτική τῶν ναῶν**». Συνέδριο Ἐταιρείας Λευκαδικῶν Μελετῶν: Λευκάδα, 1998.
- «**Ἡ Χωροταξική σημασία τής Λευκάδας μέσα από τήν Αρχαιολογική διάστασή της**» Ἑβδομάδα Γραμμάτων καί Τεχνῶν, Πανεπιστήμιο Πατρῶν. Πάτρα 1998.
- «**Ὁ Σταμάτης Βούλγαρης καί ἡ ἀνάπτυξη τῶν Πατρῶν στά νεώτερα χρόνια**», Μουσείο Λαϊκῆς Τέχνης, Πάτρα 1998

- «**Άμαξική: Μία συγκριτική πολεοδομική θεώρηση**». Συνέδριο Έταιρείας Λευκαδικών Μελετών, Λευκάδα 1999.
- «**Παράδοση και Πολεοδομία**». Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Πατρών - ΤΕΕ Δυτ. Ελλάδας. Προσυνεδριακή ημερίδα ΣΑΔΑΣ, Οκτώβριος 1999.
- «**Πληρώνουμε τά λάθη μας**», Έφημερ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 2000.
- «**Φάκελλος Ιστορικού Κέντρου Πατρών**». Ημερίδα Δήμου Πατρέων. Θέμα: Ιστορικό Κέντρο Πατρών. Πάτρα 2000.
- «**Ποδήλατο, μιά άλλη όψη ζωής**» Ημερίδα Δήμου Πατρέων, Πάτρα 2000
- «**Η ένσωμάτωση των προσφυγικών συνοικισμών στο Πολεοδομικό Συγκρότημα των Πατρών (1928-1932)**». Συνέδριο ΕΘΝΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ "ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Κ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ" καί ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ. Χανιά 24-27 Οκτωβρίου 2002.
- «**Τό υδάτινο Στοιχείο σάν παράμετρος στην διαμόρφωση των Πόλεων**» Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Πάτρας-ΤΕΕ-Τμ. Δυτικής Ελλάδας. Πάτρα 2002
- «**Θέματα Πολιτιστικής ύποδομης εν όψει της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας του 2006**», Διακίδειος Σχολή Λαού, Πάτρα 2002
- «**Ιδιαιτερότητες της λευκαδίτικης δομικής παραδόσεως σέ σχέση μέ την αντιμετώπιση των σεισμών**». Ημερίδα Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Λευκάδας μέ θέμα: «Ο σεισμός της Λευκάδας 14-8-2003 :Μελέτη-συμπεράσματα-προτάσεις». Λευκάδα Νοέμβριος 2003.
- «**Σχεδιαμός - Απόκτηση - Διαμόρφωση Κοινοχρήστων χώρων στην Πάτρα**». Ημερίδα Συλλόγου Αρχιτεκτόνων μέ θέμα: «Σχέδιο πόλης Πάτρας, προστασία και ανάκτηση του δημοσίου χώρου που χάνεται». Ημερίδα. Πάτρα Απρίλιος 2004
- «**Και πάλι για την Πολιτιστική Πρωτεύουσα**», Διακίδειος Σχολή Λαού, Πάτρα 2004.
- Συνέδριο, «Προστασία της αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής ταυτότητας της Λευκάδας» 16-17 Μαρτίου 2006. Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Λευκάδας. Θέμα: **Αρχιτεκτονική παράδοση της Λευκάδας και Λαϊκισμός.**
- «**Οί άπαρχές του Σχεδίου Πόλεως Πατρών. Ημέρες Καποδίστρια**» Εισήγηση στο Σεμινάριο Επιμόρφωσης Εκπαιδευτικών, Πάτρα 2006.
- Ημερίδα στα πλαίσια του προγράμματος HuReDePIS, Πάτρα 2007, μέ θέμα: «**Διαπεριφερειακές Δράσεις για Πολιτισμό & Τουρισμό**» Εισήγηση: «**Αμφίπλευρες Πολιτισμικές επιδράσεις μεταξύ Δ. Ελλάδας, Ιονίων Νήσων, Απουλίας και Σικελίας**».
- Διεθνές συνέδριο HuReDePIS. Εισήγηση: «**Η χωροταξία ως μέσον αρχαιογνωσίας. «Η περίπτωση της Λευκάδας σε συσχετισμό μέ την όμηρική Ιθάκη**». Πάτρα 2007.
- Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Λευκάδος: Συνέδριο :Τά Μοναστήρια της Λευκάδας: Θέμα: «**Η νέα ευρωπαϊκή πολιτική για τον Πολιτισμό: Δυνατότητες για την εφαρμογή της στην αναβίωση των μοναστηριών μας**». Λευκάδα 2007
- Ημερίδα ΤΕΕ –Δυτικής Ελλάδας, Πάτρα 9/2008. Μέ θέμα: «**Γ.Π.Σ. Πατρών 1986: Βασικοί άξονες Σχεδιασμού - Βαθμός υλοποιήσεως**».
- Συνέδριο «**Η Σημασία της φιλοσοφίας Στην αρχιτεκτονική εκπαίδευση**», **Ίδρυμα Παν. και Έφης Μιχελή**: Θέμα: «**Αρχαία Ελληνική Πόλις: Από τον Σόλωνα στον Ίππόδαμο**», Πάτρα 2009.
- Ημερίδα-Έκθεση ΤΕΕ –Δυτικής Ελλάδας: Η Διαχρονία της πόλεως των Πατρών. Θέμα: **Ο Πολεοδομικός σχεδιασμός στην Πάτρα 1829-1989. Πάτρα 6/2011.**
- Ημερίδα ΤΕΕ, 24 Απριλίου 2013. Θέμα: **Εισαγωγή στην ιστορική διάσταση της πόλεως**». Πολεοδομία και κοινωνικοπολιτικά συστήματα. Σχέση του πολίτη μέ την πόλη.
- Ημερίδα Δήμου Λεκαδίων για τά 60 χρόνια των Γιορτών Λόγου και Τέχνης, Λευκάδα 2015. Θέμα: **ΟΙ ΠΡΩΤΕΡΓΑΤΕΣ ΚΑΙ ΕΜΕΙΣ**.
- Ημερίδα ΟΑΣΠ, ΤΕΙ Λευκάδας και Δήμος Λευκάδας : Λευκάδα 5 Φεβρουαρίου 2016. Λευκάδας Θέμα: **Σεισμοί από τό 1469 μέχρι σήμερα και επιπτώσεις στό φυσικό και δομημένο περιβάλλον του νησιού. (Ανάλυση της αντισεισμικής λευκαδίτικης αρχιτεκτονικής).**

## Δημοσιεύσεις

- "Ενοικιαζόμενα δωμάτια. Πρόγραμμα ΕΟΤ 1976". Αρχιτεκτονικό Περιοδικό, Άνθρωπος και Χώρος, τεύχος 12<sup>ο</sup>, (1978).
- "Η παραδοσιακή Αρχιτεκτονική στην Λευκάδα", Περιοδικό ΖΗΝΩΝ, Αθήνα 1979.
- «Τό αρχαίο Θέατρο της Πάτρας» Έφ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 1988
- «Ο Σταμάτης Βούλγαρης και η ανάπτυξη των Πατρών στα νεώτερα χρόνια», Τεχνικά Θέματα, Έκδοση ΤΕΕ-Τμ.Δυτικής Ελλάδας, Τεύχος 33, Πάτρα 1998.
- "Παράδοση και Πολεοδομία", άρθρο στα ΤΕΧΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ, Έκδοση ΤΕΕ - Τμήματος Δυτ. Ελλάδας. Πάτρα 1990.
- "Ο Σχεδιασμός της Χώρας (Λευκάδας)", Έφημ. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, 3.7.1994 (Αφιέρωμα στην Λευκάδα).
- "Τό Σχέδιο Πόλεως των Πατρών και τά προβλήματά του", Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 4.1.1995.
- "Η ΖΟΕ των Πατρών και τά μεγάλα έργα", Έφ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 31.3.1995.
- "Οί τελευταίοι αρχιτέκτονες Άρις Κωνσταντινίδης - Γεώργιος Κανδύλης", Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 17.5.1995.
- "Σεισμοί, οί μόνοι ανεύθυνοι", Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 1995.
- «Ανύπαρκτος ό Χωροταξικός Σχεδιασμός στην Ελλάδα», Έφ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 1995
- «Ο προαναγγελλόμενος θάνατος του Ιστορικού Κέντρου» Έφ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 1995
- «Τό Προεδρικό Διάταγμα γιά τό Ιστορικό Κέντρο», Έφημερ. Εν Αιθρία, ΟΙ.ΚΙ.ΠΑ, Πάτρα 1996
- «Είκόνες ζωντανής Αρχιτεκτονικής Ιστορίας στην Πάτρα» ΤΕΧΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ - Έκδοση ΤΕΕ - Τμήματος Δυτ. Ελλάδας. Πάτρα 1996.
- «Ανάδειξη του Ιστορικού Κέντρου» Έφ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, Πάτρα 1997
- «Σημαντική γιά τήν ζωή μας ή ανάδειξη του Ιστορικού Κέντρου της Πάτρας» Έφημερ. ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΞ, Πάτρα 1997.
- "Ιστορικό Κέντρο Πατρών", Έφημ. ΕΝ ΑΙΘΡΙΑ, ΟΙ.ΚΙ.ΠΑ., Νοέμβριος 1997.
- «Θά ξαναβρεί ή Πάτρα τήν χαμένη της αίσθητική;» Έφημερ. ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΞ, Πάτρα 1999.
- «Κοιμάται ή Πολιτιστική μας Κληρονομιά » Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 1999
- «Γυμνή ή Πόλις από Πολιτιστική Υποδομή» Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 2000
- «Πολιτιστική Πρωτεύουσα» Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 2000
- «Θέματα Πολιτιστικής Υποδομής» Έφημερ. Εν Αιθρία, ΟΙ.ΚΙ.ΠΑ, Πάτρα 2002
- «Η Πάτρα έγκατέλειψε τά μνημεία της.» Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ, 2003
- «Η Διάσωση της Αρχαίας Έλληνικής Παραδόσεως στην Λευκάδα», Τεχνικά Θέματα, Έκδοση ΤΕΕ-Τμ-Δυτικής Ελλάδας, Πάτρα 2004
- «Μουσείο Ιστορίας Δικαίου», Έφημερίδα, Σύμβουλος Επιχειρήσεων, 2006
- «Πεζοδρομήσεις στο ιστορικό Κέντρο της Πάτρας» Έφημ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 11.2007.
- Τό Αρσάκειο, τά ντεσιμπέλ και τά τείχη της Ίεριχούς. Έφημ. Πελοπόννησος 13-5-2008.
- Κυκλοφορία και Αίσθητική, [www.mylefkada.gr](http://www.mylefkada.gr), Λευκάδα, 2014.
- Και πάλι περί αίσθητικής, (χώροι παρσίνου), [www.mylefkada.gr](http://www.mylefkada.gr), Λευκάδα, 2015.
- Ένα άκόμη Τσίλλερ στην Πάτρα. Έφημερ. Πελοπόννησος, Φεβρουάριος 2017.
- 1986. Τό τραίνο έξω από τήν Πάτρα. Έφημ. Πελοπόννησος 28-4-2017.
- Σπήλιος Αγαπητός: Ένα πρωτοπόρος, Έφημ. Πελοπόννησος 2-1-2018

## Έκδόσεις



"Μείωση εισφορῶν - μείωση ἑλλειμμάτων, μία μέθοδος σχεδιασμοῦ", Πάτρα, Ιούνιος 1991.

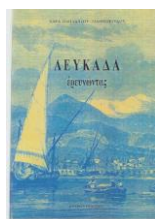


Ἐξέλιξη τοῦ Σχεδίου Πόλεως τῶν Πατρῶν 1829-1989", Αχαϊκές Ἐκδόσεις, Πάτρα, 1991.

Διερεύνηση τῆς Δομῆς καὶ Μορφολογίας τοῦ Πολεοδομικοῦ Ἰστοῦ τῆς Χώρας (Λευκάδας)", Ἐκδόσεις Ἐταιρείας Λευκαδικῶν Μελετῶν, Πρακτικά Β' Συνεδρίου 1984, ΑΘΗΝΑ 1991.



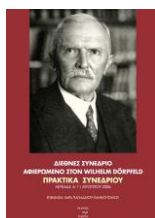
"Κωδικοποίηση τῶν Ἐπεκτάσεων καὶ Αναθεωρήσεων Σχεδίου Πόλεως τῶν Πατρῶν στὰ πλαίσια ΕΠΑ, 1983-1993", Οκτώβριος 1993.



"Λευκάδα, ἐρευνῶντας", Αχαϊκές Ἐκδόσεις, Ιούνιος 1999.

Ἡ ναοδομία στὴν πόλη τῆς Λευκάδας καὶ τὰ ξυλόγλυπτα τέμπλα", Ἐκδόσεις Ἐταιρείας Λευκαδικῶν Μελετῶν, Αθήνα 2000.

«Ἀμαξική, Μιά Συγκριτική Πολεοδομική Θεώρηση», Ἐκδόσεις Ἐταιρείας Λευκαδικῶν Μελετῶν, Αθήνα 2001.



Ἐπιμελήτρια ἐκδόσεως τόμου Πρακτικῶν τοῦ Διεθοῦς Συνεδρίου γιὰ τὸν W. Dörpfeld. Πάτρα 2008



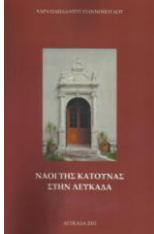
Συνεπιμελήτρια ἐκδόσεως Πρακτικῶν Διεθοῦς Συνεδρίου HuReDePIS. Πάτρα 2008.



Ἐπιμελήτρια τῆς δίγλωσσης (ἑλληνικά -Γερμανικά) ἐκδόσεως τοῦ αὐτοβιογραφικοῦ ἔργου τοῦ W. Dörpfeld, Daten meines Lebens - Σταθμοὶ τῆς ζωῆς μου, σέ συνεργασία μέ τον καθηγητὴ Klaus Goebel, Wuppertal. Ἐκδοση τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου τοῦ Δήμου Λευκαδίων, Περί Τεχνῶν, Πάτρα, 2010



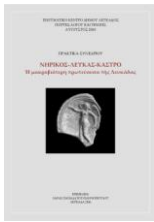
Ἐπιμελήτρια ἐκδόσεως τόμου πρακτικῶν τοῦ Συνεδρίου με θέμα:  
«Τὰ Μοναστήρια τῆς Λευκάδας». Ἔκδοση Πνευματικοῦ Κέντρου τοῦ  
Δήμου Λευκαδίων. Ἀθήνα 2011.



ΝΑΟΙ ΤΗΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ ΣΤΗΝ ΛΕΥΚΑΔΑ  
ΛΕΥΚΑΔΑ 2013



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΥΣΤΑΘΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΛΕΞΙΚΟ ΙΔΙΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ.  
ΛΕΥΚΑΔΑ 2014



Ἐπιμελήτρια ἐκδόσεως πρακτικῶν τοῦ Συνεδρίου:  
ΝΗΡΙΚΟΣ-ΛΕΥΚΑΣ-ΚΑΣΤΡΟ  
Ἡ μακροβιότερη πρωτεύουσα τῆς Λευκάδας  
Λευκάδα 2016



Πατρώ  
Ἡ πόλις τῶν πολλαπλῶν ἱστορικῶν ἐπιπέδων  
Μιά πολεοδομική καί ἀρχιτεκτονική ἀνάγνωση

Πάτρα 2017



THE INGENUOUS ANTISEISMIC CONSTRUCTION OF  
LEFKAS ISLAND BUILDINGS

fagotto books,

2021



# Επαγγελματική Δραστηριότητα

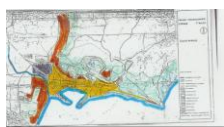
## Α. Τομέας Χωροταξίας



1

1. Χωροταξική μελέτη τουριστικής αξιοποίησης Νήσων Αιγαίου: Κέα, Κύθνος, Σέριφος. (Κατ' ανάθεσιν ΕΟΤ, 1976).

Ειδική αναπτυξιακή μελέτη για τον ευαίσθητο χώρο του Αιγαίου, με στόχο την πληθυσμιακή και πολιτισμική ανάπτυξη του κάθε νησιού, μέσα από την ισόρροπη ανάπτυξη των υπάρχοντων οικονομικών πόρων και την ορθολογική ένταξη του τουρισμού στο λοιπό κοινωνικοοικονομικό πλέγμα του κάθε νησιού. Μακροπρόθεσμη πολιτική ή επιστροφή του ανθρώπινου δυναμικού στις ρίζες του.



2

2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ζακύνθου (Γ.Π.Σ.)

(Μελέτη Ε.Π.Α. κατ' ανάθεσιν Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 1983). Τήν μελέτη ανέλαβα ως υπεύθυνη Πολεοδόμος και συντονίστρια έπικεφαλής ομάδας συναδέλφων.

Οί τελικές προτάσεις νομοθετήθηκαν. (ΦΕΚ 677 Δ' / 22.8.86).



3

3. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Κ. Αχαΐας (Γ.Π.Σ.)

Τήν μελέτη ανέλαβα ως υπεύθυνη Πολεοδόμος και συντονίστρια έπικεφαλής ομάδας συναδέλφων (Μελέτη Ε.Π.Α.) κατ' ανάθεσιν Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 1983).

Οί τελικές προτάσεις νομοθετήθηκαν. (ΦΕΚ 437/ Δ' /86).



4

4. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Αιγίου (Γ.Π.Σ.)

Τήν μελέτη ανέλαβα ως υπεύθυνη Πολεοδόμος και συντονίστρια έπικεφαλής ομάδας συναδέλφων (Μελέτη Ε.Π.Α.) κατ' ανάθεσιν Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 1983).

Οί τελικές προτάσεις νομοθετήθηκαν (ΦΕΚ 604 Δ' / 16.7.86).



5

5. Πρόταση Δ/γματος Ρυθμιστικού Σχεδίου Πατρών. (Κατ' ανάθεσιν Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 1986 ).

Πρόταση για την νομοθετική κατοχύρωση της αναπτυξιακής διαδικασίας του ευρύτερου αστικού Πατραϊκού χώρου και για την αναγνώρισή του, ως βασικού πόλου οικονομικής ανάπτυξης υπεριοτικής σημασίας μετά την Αθήνα και την Θεσσαλονίκη.



6

6. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Πατρών (Γ.Π.Σ.)

(Κατ' ανάθεσιν Ν.Τ. Αχαΐας 1983). Τό Γ.Π.Σ., τό οποίο είναι ήδη Δ/γμα από τό 1986 (ΦΕΚ 1061Δ' 186), προσδιόρισε τήν πολεοδομική οργάνωση του Πολ. Συγκρ. Πατρών και του άμέσου περιβάλλοντός του. Όργάνωσε τόν χώρο σέ άλληλένδετες πολεοδομικές ένότητες, ένέταξε οργανικά και λειτουργικά τίς ακραίες και ένταχθεισες σέ σχέδιο περιοχές μέ τό κέντρο, προσδιόρισε τίς ανάγκες σέ όλα τά επίπεδα και κατοχύρωσε νομοθετικά τήν αναπτυξιακή διαδικασία, τόσο τών έπιμέρους ένότητων όσον και του συνόλου. Άπετέλεσε τήν άνωτέρα βαθμίδα Σχεδιασμού, ή όποία καθόρισε και προσδιόρισε τά σχέδια τών έπομένων βαθμίδων (ΠΜΕ και Α). Τήν μελέτη ανέλαβα ως υπεύθυνη Πολεοδόμος και συντονίστρια έπικεφαλής ομάδας συναδέλφων



6



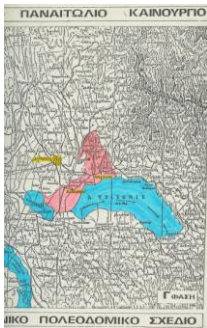
7

**7. Χωροταξιακή οργάνωση αγροτικού οδικού δικτύου Έπαρχίας Τριχωνίδας.**

(Κατ' ανάθεσιν Νομαρχ. Ταμείου Αιτωλ/νίας).

Σκοπός της μελέτης ήταν νά βρει, μέσα από τήν διερεύνηση τής υπάρχουσας κοινωνικοοικονομικής διαρθρώσεως, τών δυνατοτήτων παραγωγής, τής οικιστικής δομής και τής υπάρχουσας τεχνικής υποδομής (οδικού δικτύου) τής έπαρχίας Τριχωνίδας, ένα σύστημα κύριων και δευτερευόντων οδικών άξόνων καθώς και ενός δικτύου συνδέσεώς τους, πού θά εξασφαλίσουν:

1. Τήν ισόρροπη κατά τό δυνατόν ανάπτυξη τών παραγωγικών δραστηριοτήτων.
2. Τήν ενίσχυση τής οικιστικής αναδιαρθρώσεως και τήν οργάνωση νέων οικιστικών ένοστών.
3. Τήν ανάδειξη περιοχών ειδικών ενδιαφερόντων.



8, 9

**8. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Παναιτωλίου (Γ.Π.Σ.).**

**9. Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο Καινούργιου (Γ.Π.Σ.).**

(Μελέτες Ε.Π.Α. κατ' ανάθεσιν Ν.Τ. Αιτ/νίας) **(ΦΕΚ 221Δ'/90)**. Μελέτες αλληλένδετες ως προς τήν παραγωγική τους δομή και τήν θέση τους ως παραλιμνίων Κοινοτήτων τής Λίμνης Τριχωνίδας. Στίς μελέτες αυτές, πέραν του αναπτυξιακού σχεδιασμού, αντιμετώπισθη με συγκεκριμένες προτάσεις ή ανάδειξη και προστασία του παραλιμνίου οικοσυστήματος.



10

**10. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ματαράγκας (Γ.Π.Σ.).**

(Μελέτη Ε.Π.Α. κατ' ανάθεσιν Ν.Τ. Αιτ/νίας).

Η Κοινότητα Ματαράγκα άπτεται τής Λίμνης Τριχωνίδας στήν νότια πλευρά της. Καί στήν περίπτωση αυτή, πέραν τών άλλων, αντιμετώπισθηκαν θέματα διαχειρίσεως του περιβάλλοντος ως προς τό όρεινό τμήμα της και ως προς τήν παραλίμνια έκτασή της, ή όποία άποτελεί όμοιο οικοσύστημα, όπως στίς περιπτώσεις Καινούργιου και Παναιτωλίου.



11

**11. Μελέτη Άπογραφής Πολεοδομικών και Οικιστικών στοιχείων στήν Πάτρα.** (Κατ' ανάθεσιν ΔΕΠΟΣ).

Η έρευνα έγινε σε 6 περιοχές τής Πάτρας και στους οικισμούς Κρήνη, Κρυσταλλόβουση, Σαραβάλι, Βασιλικό, Θέα, Καλλιθέα και Όβρυά. Στοιχεία μελέτης ήταν:

1. Άπογραφή χρήσεων γής γηπέδων και κτιρίων ανά όροφο.
2. Στοιχεία κοινωνικής και τεχνικής υποδομής και περιβάλλοντος.
3. Ζώνες άντικειμενικών αξιών - Πίνακες Τιμών Δήμου Πατρέων.
4. Μεταβιβάσεις ακινήτων.
5. Θεσμικό πλαίσιο δόμησης.
6. Οικοδομικές άδειες - Πραγματική οικοδόμηση.

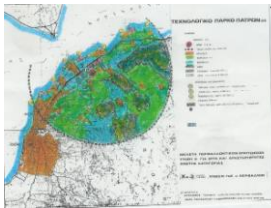


12, 13

12. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Κατοχής (Γ.Π.Σ.) (Μελέτη Ε.Π.Α. κατ' ανάθεσιν Ν.Τ. Αιτ/νίας).

13. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Νεοχωρίου (Γ.Π.Σ.) (Μελέτη Ε.Π.Α. κατ' ανάθεσιν Ν.Τ. Αιτ/νίας).

Στις παραπάνω δύο μελέτες, πέραν τής συνήθους διαδικασίας, αντιμετωπίστηκαν και τὰ προβλήματα πού απορρέουν από τήν Συνθήκη Ramsar, ή όποια προστατεύει τό μεγαλύτερο μέρος τής εκτάσεως τών δύο Κοινοτήτων.



14

14. Μελέτη Περιβαλλοντολογικών Επιπτώσεων Έγκαταστάσεων Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών (Τ.Π.Π.) (Κατ' ανάθεσιν Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών).

Τό Τεχνολογικό Πάρκο Πατρών είναι ένας χώρος αναπτύξεως και εξέλιξεως εταιρειών ύψηλης τεχνολογίας. Οί δραστηριότητές του θά αποσκοποῦν κατά κύριο λόγο στήν σύνδεση τής έρευνας μέ τήν παραγωγή, θά αποτελέσει φορέα αναπτύξεως και μεταφοράς τεχνολογίας, καθώς και μοχλό αναπτύξεως τής βιομηχανικής και τής γενικότερης παραγωγικής δραστηριότητας. Η περιβαλλοντολογική μελέτη ή όποια απαιτήθηκε, διερεύνησε τίς περιβαλλοντολογικές και αναπτυξιακές παραμέτρους τής εύρύτερης περιοχής του χώρου εγκαταστάσεως του Τ.Π.Π. και προσδιόρισε τά άνεκτά όρια μέσα στα όποια θά έπρεπε νά κινηθοῦν οί δραστηριότητες του Πάρκου.

15. ΖΟΕ - Λαγανά Ν. Ζακύνθου

(Σέ συνεργασία μέ WWF και Σύλλογο για τήν προστασία τής θαλάσσιας χελώνας). Σύγκρουση δραστηριοτήτων στήν υπάρχουσα ΖΟΕ περιοχής Λαγανά -Ζακύνθου: Τρόποι και προτάσεις για τήν προστασία του οικοσυστήματος (Carreta - Carreta) σέ συνδυασμό μέ τήν ίκανοποίηση τών αιτημάτων τών κατοίκων.



16

16. Παραλιακή ζώνη Σκλίβαινας Δ. Ακράτας

(Κατ' ανάθεσιν του Δήμου Ακράτας). Μελέτη καθορισμού χρήσεων γης και διαμορφώσεων παραλιακής ζώνης Σκλίβαινας.

17. Οικονομική χωροταξιακή μελέτη τών χαρακτηριστικών οικοσυστημάτων Λιμνών Αιτωλ/νίας

Έπιστημονικός υπεύθυνος καθηγητής Γ. Καλλέργης. (Κατ' ανάθεσιν Πανεπιστημίου Πατρών)



18

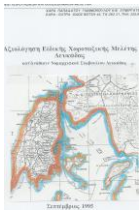
18. Περιβαλλοντολογική Διαχείριση και Χωροταξιακή οργάνωση τής λίμνης Φράγματος Πηνειού Ν. Ηλείας. (Κατ' ανάθεσιν Αναπτυξιακού Συνδέσμου Ήλιδας). Πανεπιστήμιο Πατρών. Έπιστημονικός υπεύθυνος: κ. Ιωάννα Ήλιοπούλου-Γεωργουδάκη, Καθηγήτρια Πανεπιστημίου Πατρών.

19. Σύνταξη προτάσεως για την διαχείριση τών υδάτινων πόρων ευρείας Περιοχής Κοιν. Πλατανίου Ν. Αχαΐας. (Κατ' ανάθεσιν Τεχνολογικού Πάρκου Πατρών).



20

20. Μελέτη Οικονομικής Αναπτύξεως στους Άξονες Πρωτογενούς, Δευτερογενούς και Τριτογενούς στους (16) Νομούς ΜΟΠ/ΔΕ-Π (Περιφέρειες Δυτ. Ελλάδας, Περιφέρεια Πελοποννήσου, Περιφέρεια Ηπείρου και Περιφέρεια Ιονίων Νήσων). (Κατ' ανάθεσιν Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας). Η μελέτη αποσκοπούσε στην διερεύνηση, μέσω χωροταξικής ανάλυσεως, τών αναπτυξιακών στόχων κάθε Νομού και στην διατύπωση συγκεκριμένων κατευθύνσεων προς επίτευξιν τών στόχων αυτών. Οί κατευθύνσεις αφορούσαν προτάσεις μεθοδολογίας και συγκεκριμένες παρεμβάσεις. Όλα τά παραπάνω έπρεπε νά συσχετισθούν μέ τίς προβλέψεις τών έργων του Β' Πακέτου Dellor.



22

21. Αξιολόγηση Ε.Χ.Μ. Παρακτίων Περιοχών Κορινθιακού Κόλπου, στά πλαίσια του Κοινοτικού Προγράμματος Enwíreg κατ' ανάθεσιν της Κοινότητας Πλατανίου Ν. Αχαΐας.

22. Αξιολόγηση Ε.Χ.Μ. Λευκάδας,στά πλαίσια του Κοινοτικού προγράμματος Enwíreg, κατ' ανάθεσιν Ν. Σ. Λευκάδας 1995.



23

23. Διερεύνηση Καθορισμού Ζωνών Μεταφοράς Σ.Δ. στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Πατρών, κατ' ανάθεσιν Δήμου Πατρέων, 1997.

24. Διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου στην Παραλία Πατρών (κατ' ανάθεσιν Κοινότητας Παραλίας Πατρών, Πάτρα 1997).



25

25. Μελέτη ανάπτυξης και προστασίας Παραλιακής Ζώνης Παραλίας Πατρών - Χωροταξική διάρθρωση χρήσεων (κατ' ανάθεσιν Δήμου Παραλίας Πατρών, Πάτρα 2001).



26

26. Τροποποίηση Χρήσεων Γης στις περιοχές άρσεων και αναθεωρήσεων Δήμου Πατρέων (κατ' ανάθεσιν Δήμου Πατρέων, Πάτρα 1999).



27α

27.α,β. Αναθεώρηση χρήσεων γης και Καθορισμός ελλειμμάτων σε χώρους σταθμεύσεως στο πολεοδομικό συγκρότημα τών Πατρών (κατ' ανάθεσιν Δήμου Πατρέων, Πάτρα 1999).



27β



28

28. Προσδιορισμός αναγκαίας ύποδομης πολιτιστικῶν δραστηριοτήτων στό Π.Σ.Πα. κατά τά σταθερότυπα τοῦ ΥΠΕΧΩΔΕ (Κατ' ἀνάθεσιν τοῦ Δήμου Πατρέων, Πάτρα 2000).



29

29. Χωροταξική διαμόρφωση καί ἀνάπλαση Κρουνερίου Ἁγ. Τριάδας Δήμου Ζακύνθου (κατ' ἀνάθεσιν Δήμου Ζακύνθου, Ζάκυνθος 2000).



30

30. Φάκελλος Πολιτιστικῆς Πρωτεύουσας 2006 γιά τήν Πάτρα (κατ' ἀνάθεσιν τοῦ Δήμου Πατρέων, Πάτρα 2001). Ἡ μελέτη ἀφοροῦσε στό σύνολο τῶν παρεμβάσεων σε κλειστούς καί ἀνοιχτούς χώρους καί πολεοδομικές ἀναπλάσεις πού εἶναι ἀναγκαῖες ὡς ὑποδομή γιά τήν διοργάνωση τῆς Πολιτιστικῆς Πρωτεύουσας, πού ἔχει ἀναλάβει ἡ Πάτρα γιά τό ἔτος 2006.



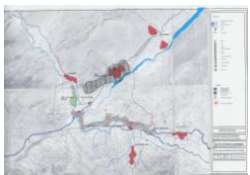
31

31. Πάρκο Αναψυχῆς Ἀκτῆς Δυμαίων. Χωροταξική διαμόρφωση χρήσεων. (Κατ' ἀνάθεσιν Ὄργανισμοῦ Λιμένος Πατρῶν, Πάτρα 2002).



32

32. Ἀνεύρεση, ταξινόμηση καί κατ' ἀρχήν ἱεράρχηση μελετῶν ἢ εἰσηγήσεων ἢ προτάσεων πού ἔχουν ἀναπτυχθεῖ γύρω ἀπό τό πρόβλημα τῶν ἀνοιχτῶν χώρων τῆς πόλης καί ἀνάπλασης τῆς γενικῆς εἰκόνας. (Κατ' ἀνάθεσιν ΤΕΕ- Τμ.ΔΕ) Πάτρα 2004



33

33. Χωροταξική διερεύνηση γιά τήν χωροθέτηση κτιρίου πολλαπλῶν χρήσεων Δήμου Ἀροανίας. Κατ' ἀνάθεσιν Δήμου Ἀροανίας. Πάτρα 2004.



34

34. Χωροταξική Μελέτη πού ἀφορᾶ στήν ἔρευνα ἐντοπισμοῦ χώρων ἀνοικτῶν ἢ κλειστῶν γιά τήν δημιουργία σταθμῶν ὑποδοχῆς ἢ χώρων μόνιμων καταυλισμῶν, γιά εὐπαθεῖς ὁμάδες πληθυσμοῦ. (Κατ' ἀνάθεσιν Περιφέρειας Δυτικῆς Ἑλλάδας, 2006).

## ***B. Τομέας Πολεοδομίας***



1

### **1. Πολεοδομική Μελέτη - Αναθεώρησης Πόλεως Ζακύνθου (ΕΠΑ 1983). (ΦΕΚ 182Δ/87, ΦΕΚ 594Δ/88, ΦΕΚ 175Δ/88)**

Ἡ ἀναθεώρηση ἀποσκοποῦσε κυρίως στήν ὀργάνωση τοῦ χώρου σέ ἐνότητες, στήν ὀργάνωση τῶν κυκλοφοριακῶν ζωνῶν σέ σχέση κυρίως μέ τό λιμάνι, στήν ἐξασφάλιση τῶν ἀναγκαίων κοινοχρήστων καί κοινωφελῶν χώρων, στήν ἀνάδειξη παραδοσιακῶν τμημάτων τῆς πόλεως καί στόν καθορισμό ἐιδικῶν ὄρων καί περιορισμῶν δομῆσεως.



2, 3

### **2. Πολεοδομική Μελέτη Ἐπεκτάσεως Κ. Ἀχαΐας (ΕΠΑ).**

Ἡ Πολεοδομική Μελέτη Ἐπεκτάσεως ἔγινε βάσει τῶν κατευθύνσεων τοῦ Γ.Π.Σ. Τό ὑπάρχον Σχέδιο πόλεως ἐπεκτάθηκε κατά 554 στρέμματα (ΦΕΚ 1189 Δ' 10.12.86).

Πράξη Ἐφαρμογῆς: Κύρωση μέ Ἀποφ. Νομάρχου, Ἀριθμ : ΧΕ 31/15-2-89, Ἀριθμ. Πράξεως 1/89.

### **3. Πολεοδομική Μελέτη Ἀναθεώρησης Κ. Ἀχαΐας (ΕΠΑ).**

Τό ὑπάρχον Σχέδιο, ἐκτάσεως 459 στρεμ., μέ πολλά προβλήματα ἐφαρμογῆς, ἀναθεωρήθηκε βάσει τῶν πραγματικῶν δεδομένων. (ΦΕΚ 1282 Δ' 31.12.86).



4

### **4. Μελέτη Ἐπεκτάσεως Σχεδίου Πόλεως Αἰγίου**

Ἡ ἐπέκταση ἐδῶ ἔγινε κατά ἐνότητες, λόγω τῆς ἐκτεταμένης περιφερειακά περιοχῆς πυκνοδομήσεως: α) Καλλιθέα 425 στρεμ., (ΦΕΚ 649 Δ' / 11.8.86). Πράξη Ἐφαρμογῆς: Κύρωση μέ Ἀποφ. Νομάρχου Ἀριθμ :6146/11-11-96, Ἀριθμ. Πράξεως 1/96.

β) Πλαστήρα 1.029 στρεμ., (ΦΕΚ 1206 Δ' / 22.12.86)

γ) Σταφιδάλωνα 900 στρεμ.

δ) Κουλούρα - Ἀγ. Αθανάσιος 700 στρεμ.



5

### **5. Μελέτη Ἀναθεώρησης Σχεδίου Πόλεως Αἰγίου (ΕΠΑ)**

Ἡ μελέτη ἔγινε σέ κλίμακα 1 : 5000 ὑπό τήν μορφή τῆς ποιοτικῆς ἀναβαθμίσεως. Ἰδιαίτερα προβλήματα ἦταν ἡ ἀντιμετώπιση τοῦ ἱστορικοῦ παραδοσιακοῦ κέντρου, μέ ρυθμίσεις καί ἐιδικούς ὄρους ὥστε νά διαφυλαχθῇ ὁ χαρακτήρας τοῦ χώρου.



6.



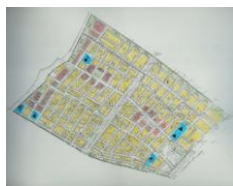
6.

### **6. Πολεοδομικές μελέτες Ἐπέκτασης καί Ἀναθεώρησης Πατρῶν (Κατ' ἀνάθεσιν ΥΠΕΧΩΔΕ).**

Τό γραφεῖο μας ἔφερε σέ πέρας καί μέσα στίς καθορισμένες ἡμερομηνίες τίς μελέτες ἀναθεώρησης καί ἐπεκτάσεως τοῦ Σχεδίου, οἱ ὁποῖες καλύπτουν ἐκτάσεις 23.000 στρεμμάτων. Ἡ ἔκταση τῆς μελέτης ἡ ὁποία κατελάμβανε ὅλο τό Πολεοδομικό Συγκρότημα τῶν Πατρῶν ὀδήγησε στήν ἀντιμετώπιση κατά ἐνότητα τῶν μελετῶν αὐτῶν. Ἡ ὅλη δέ διαδικασία διήρκεσε πέραν τῶν 9 ἐτῶν. Οἱ μελέτες αὐτές, Ἐπέκτασης καί Ἀναθεώρησης, ἐκπονήθηκαν μέ γνώμονα τόσον τήν ἐπί μέρους διάρθρωσή τους ὅσον καί τήν ὀργανική ἔνταξή τους στό ὅλο Πολεοδομικό Συγκρότημα τῶν Πατρῶν, πραγματοποιώντας τίς κατευθύνσεις τοῦ Γενικοῦ Πολεοδομικοῦ Σχεδιασμοῦ. Γιά τίς μελέτες αὐτές ἔχουν ἤδη ἐκδοθεῖ Π. Διατάγματα καί ἐφαρμόζονται.

Ἀναλυτικά οἱ περιοχές αὐτές εἶναι:

## Έπί μέρους περιοχές



6.1

**6.1. Καστελόκαμπος, (Επεκτ. 580 στρέμ.) (ΦΕΚ 265 Δ' / 19.3.87)**  
Πράξη Εφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :Χ 9197/21-9-88, Αριθμ.Πράξεως 1/88.



6.2

**6.2. Ποιοτική Αναθεώρηση, (Αναθ. 16 000 στρέμ.) ΦΕΚ 1109 Δ' 12.11.87.**Στά πλαίσια της Ποιοτικής Αναβαθμίσεως καθορίσθηκαν για πρώτη φορά τά όρια του ιστορικού Κέντρου, προσδιορίζοντας την έννοιά του και δημιουργώντας έτσι την προϋπόθεση της αναπλάσεως και αναδείξεως του Κέντρου των Πατρών κατά τά διεθνή δεδομένα.



6.3

**6.3. Ζαρουχλέικα (Επεκτ. 1247 στρέμ) (ΦΕΚ 364 Δ' 13.5.88).**  
Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου.  
Αριθμ :ΧΕ 272/22 -1-91 , Αριθμ. Πράξεως 3/92.



6.4

**6.4. Γούβα (Επεκτ. 100 στρέμ.) (ΦΕΚ 553 Δ' 2.8.88).** Πράξη Έφαρ-  
μογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :Χ 5686 /27-5-92,  
Αριθμ.Πράξεως 8/92.



6.5

**6.5. Συχαινά - Ανθούπολη (Επεκτ. 410 στρ.) (ΦΕΚ 642 Δ' 5.9.88).**  
Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :Χ 8306 /17-  
9-90, Αριθμ. Πράξεως 11/90.



6.6

**6. 6. Ζαρουχλέικα (Αναθ. 1490 στρ.) (ΦΕΚ 693 Δ' 29.9.88).**



6.7

**6.7. Μπεγουλάκι - Μακρυγιάννη (Επέκτ. 1000 στρ.) (ΦΕΚ/ 812Δ' /14.11.88) και ΦΕΚ 553Δ/88 και ΦΕΚ 737/4-3-97.**  
Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρ χου. Αριθμ : 2608//4-  
3-97, Αριθμ. Πράξεως 1/97



6.8

6.8. Τριτάκη - Ασύρματος - Αγυιά Τερψιθέα Περιβόλα. (Επεκτ. 300 στρ.). (ΦΕΚ 263 Δ' / 9.5.89).

Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :ΧΕ 5/ 22-1-92, Αριθμ.Πράξεως 6/92.



6.9

6.9. Αγυιά (Αναθ. 8521 στρ.) ( ΦΕΚ 315 Δ' / 24.5.89).



6.10

6.10 .Ψαροφάι (Ανάθ. 690 στρ.) (ΦΕΚ 332 Δ' / 4.7.90).



6.11

6.11 .Κοτρώνι - Αρέθα (Αναθ. 323 στρ.) (ΦΕΚ 180 Δ' / 18.4.91).



6.12

6.12. Αρή - Σαμακιά (Επεκτ. 527 στρ.) (ΦΕΚ 527 Δ' / 2.6.92). Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :9600/15-12-95, Αριθμ Πράξεως 5/96.



6.13

6.13. Μποζαϊτικά (χωριό)(Επεκτ. 332 στρ.). (ΦΕΚ 1370 Δ' / 31.12.92). Πράξη Έφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :4770 /15 – 4-97, Αριθμ. Πράξεως 3/97



6.14

6.14. Παραλία Προαστείου -Άγ. Παντελεήμων. (Επεκτ. 682 στρ.) . (ΦΕΚ 1181 Δ' /23.9.93).

Πράξη Εφαρμογής: Κύρωση με Απόφ. Νομάρχου. Αριθμ :14460 /20-11-97, αριθμ.Πράξεως 7/97.



7. Συμμετοχή σε ομάδα Μελέτης (κατ' ανάθεσιν ΤΕ - Τμ. Δυτικής Ελλάδας), όπου προσδιορίσαμε τους όρους και περιορισμούς Δομήσεως για τό ιστορικό κέντρο, εισάγοντας νέο τρόπο αντιμετώπισης των πολεοδομικών και μορφολογικών προβλημάτων που συνδέονται με τον ευαίσθητο αυτό χώρο.

8. Ειδική Πολεοδομική Μελέτη Παραλίας Σκλύβαινας Δ. Ακρόατας.

9. Ειδική Πολεοδομική Μελέτη Κοινότητας Μονοδενδρίου Ν. Αχαΐας.

10. Πράξη Έφαρμογής Περιοχής Ζαρουχλειϊκών - Κρούων Ίτεών Δ. Πατρών.



11

11. Μελέτη Πολεοδομίας του Κέντρου Αρκτικού Τομέα. (Κατ' ανάθεσιν Δήμου Πατρών, 1993). Έρευνητικό Πρόγραμμα (400 στρ.). Σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Π.Σ. Πατρών. Διερεύνηση εφαρμογής Κ.Σ. σε αυτόν, καθώς και στα αραιοδομημένα τμήματα των Έπεκτάσεων που έχουν οι Πράξεις Έφαρμογής. Η μελέτη πολεοδομίας θεσπίζει, μέσω του Πολεοδομικού Κανονισμού, την πρόβλεψη χώρων αξιοποιήσεως της ήλιακής ενέργειας και καθορισμό της χλωρίδας για ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.



12

12. Προκαταρκτική Μελέτη Διαμορφώσεως Νέου Αλουλλίου Πατρών. (250 στρ.). (Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός), Πάτρα 1994.



13

13. Ειδική Προκαταρκτική Μελέτη Αξιοποιήσεως Έλους Αγυιάς Πατρών. (Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός. Πάτρα, 1994). (300 στρ.)



14

14. Μελέτη Πολεοδομίας Παραλίας Πατρών (κατ' ανάθεσιν ΥΠΕΧΩΔΕ, 1995). 1100 στρ. υπό έγκρισιν



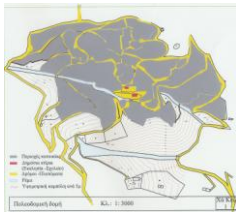
15

15. Φάκελος Ιστορικού Κέντρου Πατρών (κατ' ανάθεσιν Δήμου Πατρών) 1997. (5000 στρ.). Προτάσεις για την ανάπτυξη του ιστορικού κέντρου.



16

16. Πολεοδόμηση οικισμῶν Δήμου Τήνου (κατ' ανάθεσιν Δήμου Τήνου, Τήνος 2000).



17

17. Ανάπλαση παραδοσιακού οικισμού Βεσσινίου Νομού Αχαΐας (κατ' ανάθεσιν Ανωτάτου Τεχνολογικού Ίδρυματος Πατρῶν, Πάτρα 2003). (Ερευνητικό πρόγραμμα).



18, 19

18. Προώθηση διαδικασιῶν για τὴν ἐπανεγκριση τῆς Πολεοδομικῆς Μελέτης Λυγίας Καρυωτῶν. Κατ' ανάθεσιν τῆς Νομαρχιακῆς Αὐτοδιοικήσεως Λευκάδος. Λευκάδα 2003.

19. Τροποποίηση προτεινομένου Σχεδίου Λυγίας- Καρυωτῶν Λευκάδος. Κατ' ανάθεσιν ΕΤ.ΑΝΑ.Λ. Α.Ε 15-12-2004.



20

20. Χωροταξική Μελέτη πού ἀφορᾶ στὴν ἔρευνα ἐντοπισμοῦ χώρων ἀνοικτῶν ἢ κλειστῶν γιὰ τὴν δημιουργία σταθμῶν ὑποδοχῆς ἢ χώρων μονίμων καταυλισμῶν, γιὰ εὐπαθεῖς ὁμάδες πληθυσμοῦ. Κατ' ανάθεσιν Περιφέρειας Δυτικῆς Ἑλλάδας. Πάτρα 2006.(25 000 στρ.).



21

21. Πολεοδομική Μελέτη ἀνάπλασης Παραλιακῆς Ζώνης Δήμου Παραλίας Πατρῶν. Πάτρα, 2008 ( 13 στρ.).

## Γ. Τομέας Κτιριολογίας

Κατά τήν θητεία του γραφείου μου στο Έλεύτερο Έπάγγελμα, έχω ασχοληθεί με πληθώρα αντικειμένων, τά όποια καλύπτουν ευρύ φάσμα στον χώρο τής κτιριολογίας.

Παρακάτω παρατίθενται τά κυριότερα έργα:

Μελέτη Δημαρχείου –Πνευματικού Κέντρου Δήμου Μεγάρων.

Α' Βραβείο σε πανελλήνιο Αρχιτεκτονικό διαγωνισμό. Ανάθεση και έκπόνηση τής όριστικής μελέτης. Έτος 1972, Όγκος κτιρίου 5.306 μ<sup>3</sup>.

Ως συνεργάτης στο γραφείο του κ. Θεοφιλόπουλου (Στουρνάρη 53, Αθήνα ), εργάσθηκα στις παρακάτω μελέτες, τόσο στην κυρίως σύνθεση όσο και σε σχέδια λεπτομερειών και σχέδια έσωτερικών διακοσμήσεων

Πολυκατοικία στην Φιλοθέη ιδιοκτ. Π. Αθανσιάδη, Έτος 1973 Όγκος 3.355 μ<sup>3</sup>.

Συγκρότημα έξοχικών κατοικιών στη Βουλιαγμένη ιδιοκτ. Π. Μπουρνόβαλη, Έτος 1973 Όγκος 7.812 μ<sup>3</sup>.

Έπαυλις στην Ραφήνα ιδιοκτ. Α. Καπράλου, Έτος 1973 Όγκος 1.410 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στην Φιλοθέη ιδιοκτ. Γ. Αγαπητίδη, Έτος 1974 Όγκος 3.660 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στην Ριζούπολη ιδιοκτ. Ο.Ε. Χανιώτη, Έτος 1974 Όγκος 5.095 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στο Αιγάλεω ιδιοκτ. Ζώη Γλένη, Έτος 1974 Όγκος 3.500 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στην Ξάνθη (Πραξιτέλους και 40 Έκκλησιών), ιδιοκτ. Ζ. Γλένη και Θ. Ακριτίδη Έτος 1973 Όγκος 4.500 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στην Ξάνθη (Πραξιτέλους και Μ. Ασίας), ιδιοκτ. Ζ. Γλένη και Θ. Ακριτίδη Έτος 1973 Όγκος 4.200 μ<sup>3</sup>.

Πολυκατοικία στην Ξάνθη (Περικλέους και Σαρανταπόρου), ιδιοκτ. Ζ. Γλένη και Θ. Ακριτίδη Έτος 1974 Όγκος 4.200 μ<sup>3</sup>.

ΜΟΤΕΛ 114 κλινών στην Ξάνθη, ιδιοκτ. Αφών Ίωαννίδη, Έτος 1976 Όγκος 10.049 μ<sup>3</sup>.

Έπαυλις στο Νυδρί Λευκάδας ιδιοκτ. Σ. Φατούρου, Έτος 1975.

Μονοκατοικία Ι. Παπαδάτου, Λυγιά, Λευκάδα, Έτος 1975.

Μονοκατοικία Ευαγγελίας Σταματέλου, Λευκάδα, Έτος 1975.

Κτίριο καταστημάτων στη Λευκάδα ιδιοκτ. Ξεν. Γρηγόρη, Έτος 1976.

Κτίριο γραφείων στην Λευκάδα ιδιοκτ. Ν. Αραβανή, Έτος 1976.

Μονοκατοικία Β. Βρεττού στην Λευκάδα, Έτος 1975.

Μονοκατοικία Φάνη Παπαδάτου στην Λυγιά Λευκάδας, Έτος 1978.

### Πρόγραμμα ΕΟΤ

Κατά τά έτη 1976 και 1977 συνεργάσθηκα με τον Ε.Ο.Τ. στα δύο προγράμματα δημιουργίας ένοικιαζόμενων δωματίων, κυρίως σε παραδοσιακά κτίρια στους Νομούς Λευκάδας και Αίτωλ/νίας.

Στό πρόγραμμα του 1976 ΕΟΤ 140 κλίνες στην Λευκάδα και 48 στην Αίτωλ/νία.

Οί 54 κλίνες στην Λευκάδα δόθηκαν σε παραδοσιακά σπίτια, στα όποια εκτός των σχεδίων διαρρυθμίσεως έκανα λεπτομερή κατασκευαστικά σχέδια που άφοροῦσαν σε εργασίες άναστηλώσεως και άνανεώσεως τής παραδοσιακής κατασκευής των κτιρίων.

Στό πρόγραμμα του 1977 ΕΟΤ 80 κλίνες στην Λευκάδα και 8 κλίνες στην Ναυπακτία.

Στην Λευκάδα για πρώτη φορά δημιουργούνται κλίνες στο κεντρικό όρεινό κεφαλοχώρι, στην Καρούα, όλες σε παραδοσιακά σπίτια. Μεταξύ αυτών και τό ιστορικό σπίτι του λαϊκού ζωγράφου Σίδερη, σήμερα ιδιοκτ. Α. Κατωπόδη, και πρώτο κέντρο τής παραδοσιακής λαϊκής χειροτεχνίας (καρσάνικη βολονιά).

Τά πορίσματα τής μελέτης τής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής έδημοσίευσά στο περιοδικό *Άνθρωπος και Χώρος*, τεύχος 12 του 1978, σ. 25 έως 30, *Ένοικιαζόμενα δωμάτια, πρόγραμμα*

ΕΟΤ 1976. Επίσης στο περιοδικό *Ζήνων* με τίτλο *Η παραδοσιακή αρχιτεκτονική τῆς Λευκάδας*, Αθήνα 1979.

Μελέτη Κέντρου Υγείας Κ. Αχαΐας (Μελέτη – Κατασκευή), Έτος 1984 Όγκος 5.252 μ<sup>3</sup>.

Μελέτη Κέντρου Υγείας Ακρόατας (Μελέτη – Κατασκευή), Έτος 1984 Όγκος 4.103 μ<sup>3</sup>.

Μελέτη Νέου Κτιρίου Χωροφυλακῆς (Φορέας Ν.Τ. Αχαΐας), Έτος 1987 Όγκος 22.136 μ<sup>3</sup>.

Αναπαλαίωση Παραδοσιακοῦ Κτιρίου ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κολοκοτρῶνη καὶ Ἀγ. Ἀνδρέου καὶ μετασκευῆς του σὲ κτίριο Τραπεζῆς (Μελέτη καὶ Κατασκευή). Έτος 1991, Όγκος 1200 μ<sup>3</sup>

Μελέτη Πνευματικοῦ Κέντρου – Κοινοτικοῦ Καταστήματος Κοινότητας Χαβδάτων Ν. Κε-  
φαλληνίας, Έτος 1992, Όγκος 3.500 μ<sup>3</sup>.

Μελέτη κτιρίου Γ' Λυκείου Πύργου (Μελέτη – Κατασκευή), Έτος 1991.

Αναπαλαίωση παραδοσιακῆς οἰκίας στὴν Λευκάδα, ἰδιοκτ. Λ. Μαλακάση, 1991.

Αναστήλωση Παραδοσιακοῦ Καμπαναριοῦ στὴν Κατούνα Λευκάδας, Έτος 1993.

Έπαυλις στό Νυδρί ἰδιοκτ. Στ. Φατούρου, Έτος 1992.

Ανέγερση νέας διωρόφου μονοκατοικίας στὰ Ζαρουχλέικα Πατρῶν, ἰδιοκτ. Κων/νας  
Φερεντίνου, Έτος 1992.

Ανέγερση μονοκατοικίας στὴ Λυγιά, ἰδιοκτ. Ανθούλας Ζέρβα, Έτος 1993.

Ανέγερση Studio ζωγραφικῆς στὴν Λυγιά, ἰδιοκτ. Εὐαγγ. Γουρζῆ, Έτος 1993.

Μελέτη πολυδύναμης αἴθουσας ΤΕΙ Πατρῶν (Μελέτη-Κατασκευή), Έτος 1994 Όγκος 17.300 μ<sup>3</sup>.

Μελέτη ἐκκλησίας Ἀγίων Αποστόλων στὴν Κατούνα Λευκάδας, κατ' ἀνάθεσιν τοῦ  
ἐκκλησιαστικοῦ συμβουλίου Κοιν. Κατούνας. , Έτος 1996

Μελέτες ἀποκαταστάσεων ἱερῶν Ναῶν Κοιμήσεως Θεοτόκου καὶ Ἀγίου Βαρβάρου Κατούνας  
Λευκάδος.

Μελέτη ἀποκαταστάσεως παραδοσιακοῦ κτιρίου «Παλαιοῦ Γυμνασίου» (Κατ' ἀνάθεσιν  
Δήμου Λευκάδας, Λευκάδα 2003).

Μελέτη ἀποκαταστάσεως παραδοσιακοῦ κτιρίου «Οἰκίας Ζαμπελίων» (Κατ' ἀνάθεσιν Δήμου  
Λευκάδας, Λευκάδα 2012).

## ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Χαρίκλεια Παπαδάτου-Γιαννοπούλου, Αρχιτέκτων Μηχανικός  
Μελετήτρια ΓΕΜ στίς κατηγορίες **1** (Χωροταξ. Ρυθμιστ.) καὶ **2** (Πολεοδομικά καὶ Ρυμοτομ.).

Ἀριθμ. Μητρῶου ΤΕΕ : 14908.

Ἀριθμ. Μητρῶου ΓΕΜ : 1706.

1970 – 1982: Γραφεῖο μελετῶν στὴν Αθήνα

1982 – 2012: Γραφεῖο μελετῶν στὴν Πάτρα.